

إسكان الانقلاب: وحدات لمتوسطي الدخل بأسعار تتجاوز 400 ألف جنيه



الثلاثاء 16 سبتمبر 2014 12:09 م

قالت وزارة الإسكان بحكومة الانقلاب، إنها اتفقت والمجتمعات العمرانية، على البنود الرئيسية الذى سيتم توقيعه بين، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، وبنك التعمير والإسكان، والذى سيتم بموجبه تسويق وحدات الإسكان المتوسط بعدد **150** ألف وحدة سكنية، على سنة ونصف السنة □

وأضافت الإسكان في بيان لها تلقت "رصد" نسخة منه أنه سيتم تنفيذ المشروع على 4 مراحل تبلغ عدد وحدات المرحلة الأولى **30** ألف وحدة، فى 8 مدن جديدة، بمساحات تتراوح بين **100** إلى **130** متراً، بمقدمات حجز تصل إلى **20%** من قيمة الوحدة، على أن يتم سداد أقساط ربع سنوية بقيمة **6%** من إجمالي القيمة حتى اكتمال الإنشاء، أو سداد الباقي للتمويل العقاري عن طريق بنوك التعمير والإسكان والأهلي ومصر □

وأشار المهندس خالد عباس، مساعد الوزير للشئون الفنية، إلى أن المشروع سيتم طرحه وفتح باب الحجز خلال أيام قليلة، عقب تجهيز الرسومات النهائية لكل مدينة على حدة، موضحاً أن العمارات التى سيتم تنفيذها ستقوم أشبه بكمبوند □

وأوضح عباس أن وحدات المشروع التي لن تزيد عن **400** ألف جنيه، ستكون متاحة عن طريق التمويل العقاري لمن يرغب في الشراء بهذا الأسلوب □

وأشار البيان إلي أن: "المدن التي سيتم فيها تنفيذ المرحلة الأولى هي 6 أكتوبر بعدد **12** ألف و**24** وحدة، القاهرة الجديدة بعدد **7032** وحدة، والشرقية بعدد **1680** وحدة، والعبور بعدد **1416** وحدة، والعاشر من رمضان بعدد **2688** وحدة، وبدر **1488** وحدة، ودمياط الجديدة بعدد **2616** وحدة، والسادات بعدد **1128** وحدة"، مشيراً إلى أن الأعلى سعراً ستكون القاهرة الجديدة ودمياط الجديدة، بسبب ارتفاع الطلب عليهما، تليهما أكتوبر والشرقية والعبور، ثم السادات والعاشر من رمضان وبدر مضيئة أنه سيتم تسليمها كاملة التشطيب □

كما لفت المهندس محمد الألفي، نائب رئيس بنك التعمير والإسكان إلى أن البنك سيكون مسئولاً عن الإعلان عن فتح باب الحجز رسمياً، مع تلقي استمارات البيانات، وتحصيل مقدم الحجز والأقساط الربع سنوية، مع متابعة تحصيل السداد طبقاً للأسلوب والأولويات التي تحددها هيئة المجتمعات العمرانية، بجانب التنسيق مع البنوك المشاركة فى التمويل العقارى للوحدات □