

خبير عقاري: زيادات أسعار الحديد تؤثر على المشروعات الجديدة



السبت 10 مارس 2018 09:03 م

أكد المهندس شعبان غانم الخبير الاقتصادي، رئيس مجموعة أرابيان للاستثمار العقاري والسياحي، أن زيادات أسعار الحديد تؤثر حاليا على المشروعات العقارية الجديدة، وستؤدي إلى ارتفاعات نسبية في أسعار الوحدات السكنية □

وأضاف غانم في تصريح لـ«فيتو»، أن المطور العقاري لا يعاني خسارة لأنه يضع كل تلك الزيادات على أسعار الوحدات السكنية التي يتم طرحها، مشيرا إلى أن السوق العقارية لا تتحمل أي زيادات في أسعار مواد البناء خاصة وأنه يعتبر خارج من أزمة ارتفاعات ما بعد التعويم التي أدت إلى ارتفاع أسعار الوحدات السكنية إلى 30%.

وتابع: أن الشركات وأصحاب المشروعات العقارية يسعون حاليا لجذب العملاء بمزيد من العروض العقارية والتسهيلات في عمليات الأقساط وطرق السداد واندesh من تلك الزيادات المفاجئة □