

يحتال للإمارات بصفقة (بنك القاهرة).. متخصصون يكشفون قناع خبير السبوبة



اعتد "الخير" الاقتصادي هاني توفيق أن يرُوّج لنفسه في وسط معارض الانقلاب بنوعية أخبار من عينة (تقديمه ببلاغ رسمي لمجلس النواب ضد إبراهيم العرجاني، وبدو الساحل الشمالي، ومُسؤولي المنصات الإلكترونية).

المعلقون عبر حسابه وآخرون كشفوا أن السبب كان بنك القاهرة الذي عزا سبب انخفاض قيمة العرض من الإمارات للاستحواذ على البنك مناسبة! وعبر Hany Tawfik على "فيسبوك": ادعى توفيق قائلاً: "كلمة اخيرة لهيئة تقييم بنك القاهرة: البنك ايراداته واصوله وخصوصه وارباحه بالجنيه . وهو فعلًا تم تقييمه من 17 سنة ب 14 مليار جنيه تعادل "وقتها" 2 مليار دولار التقييم الحالى ارتفع ٣٦٠% الى ٥٥ مليار جنيه ، تعادل للاسف مليار دولار فقط 🤯. إنخفاض قيمة الجنيه المصري ليس ذنب المشتري ..؟"

كما أن المنشور على فيسبوك به الكثير من الردود يمكن الاطلاع عليها. وسأل محسن Mohsen Salah Abdelrahman "لاشك بالتأكيد، كما ولن أناقش أو ارجع هذا التقييم، لا شيء إلا لكي أسارع بالسؤال: الأرباح السنوية لهذا البنك، أناقش أو ارجع هذا التقييم، لا شيء إلا لكي أسارع بالسؤال: واستدعاء من بطورة، فخبراؤنا المصرفيون هم لها، ويمكرون ناصية هذا العمل، أليس كذلك؟.. ثم يمكن بعد حين منتوسط، التفكير في شراكة (نوعية) به، تكون عوائدها المتنوعة أعظم".

وقال NY Ha على فيسبوك "المثقف والاقتصادي المصري لما يحب يعرض س الالة الحاسبة تخرف منه ملحوظة: اربح بنك القاهرة شهرياً تقريباً مليار جنيه وستوياً تقريباً 12 مليار دولار (ثمن البيع) تعادل ارباحه في 4 سنوات فقط". وأضاف NY Ha "يقولك الاصول تم تقييمها بالجنيه من 17 سنة ! ده اقل عقار تفاضع تمنه 10 مرات في الفترة دي 🤯اهيرد ويقولك اغلب الفروع ايجار قديم، حتى لو ايجار قديم طيب لو أقل فرع حب بييع بالتنازل هيكتب أضعاف أضعاف من 17 سنة بردو..". وعلل إكرامي Ekramy Roshdy سبب حبه تعليقات البعض "هو قافل التعليقات عشان عارف تمامه" ، مضيفاً "هو عارف واحدنا عارفين ومصر كلها عارفة انه بيعرض اكل عيش".

الخير الاقتصادي المعارض محمود وهبه وعبر @MahmoudNYC قال: "بنك القاهرة وتسعيه .. عندما تزيد بيع بنك القاهرة لدفع ديون فهذا جنون وادا بعثه بالاستاذ المباشر فهذا فساد مباشر 🤯 أما إذا كنت تبيعه لتعظيم كفاءته النظام المصري فعلى الاقل قوم بتسعيه بدقة وإذا لم تكون عندك البيانات المطلوبة لتسعيه فتأكد أنك ستبيعه رخيص ..".

وعن تقرير المقصود أوضح "واسطيلك مثل (فني شويه معلش بس افهم الفكره، ان التسعيه ليس فهلوه بل علم).. وادا كان المشتري من الامارات كما شيع فهم بلغ بهم التقدم لاستئجار افضل الخبراء في الغرب، ويستخدمون العلم .. تعالى نقوم بتسعيه بنك وهو امر يختلف جذرياً عن تسعيه شركه او عقار او اصول ليست بنكية".

<https://x.com/MahmoudNYC/status/1902404541376520369>

الفنان عمرو واكد رغم أنه غير متخصص إلا أنه من ناشطي إكس الرائجين وكتب عبر @amrwaked "عبد الفتاح السيسى لا يملك أي بنك في مصر لكي يحدد هو من سيشتري بنك القاهرة... في مشتري غير الإمارات جاهز يدفع 2.5 مليار دولار يا سيسى... بس انت مش هتاخذ عمولة يا فاسد".

وأضاف واكد عبر @amrwaked "حقوق ملكية بنك القاهرة الدفترية تخطى 37 مليار جنيه لوحدها، يعني فوق الا 740 مليون دولار .. وده بنك مهم وبقاله 73 سنة شغال وبيكتب السننة اللي فاتت فقط عامل أرباح 12 مليون جنيه، يعني 240 مليون دولار. السيسى بقى رايح بييعه بمليار دولار فقط 🤯 يعني اللي أسس البنك ده واستمرت أرباحه تراكمية 73 سنة بييع بمكاسب 35%... احنا لسه ما قولناش اي حاجة عن اي أصول ثمينة وأراضي ومبانى تم إهلاكها على الدفاتر..

وأوضح "يعني المشتري هيدفع رأس المال المدفوع اللي في الدفتر وفوقه أرباح سنة واحدة .. التفسير الوحيد هو ان هذه سرقة وبجاجة وقلة ذوق وحياء".

<https://x.com/amrwaked/status/1902093969397514668>