

# أسعار الحديد تقفز والاستثماري يسجل زيادة 1496 جنيهاً



الاثنين 10 فبراير 2025 09:45 م

شهدت أسعار الحديد قفزة ملحوظة في الأسواق المصرية خلال تعاملات اليوم الاثنين، بينما سجلت أسعار الأسمنت انخفاضاً مقارنة بمستوياتها أمس، وفقاً للبيانات الرسمية الصادرة عن مركز معلومات مجلس الوزراء

## ارتفاع حاد في أسعار الحديد

أظهرت البيانات الرسمية ارتفاع سعر طن الحديد الاستثماري ليسجل 37844.82 جنيهاً، بزيادة كبيرة بلغت 1496.49 جنيهاً، وهو ما يعكس استمرار حالة التذبذب التي يشهدها السوق في الفترة الأخيرة، كما ارتفع سعر طن حديد عز، أحد العلامات التجارية البارزة في السوق المصرية، ليصل إلى 39774.29 جنيهاً، بزيادة قدرها 916.96 جنيهاً

ويرجع هذا الارتفاع إلى عدة عوامل، من بينها التغيرات في أسعار خام الحديد عالمياً، وارتفاع تكاليف الشحن، وتأثيرات تقلبات سعر الصرف، بالإضافة إلى تزايد الطلب على الحديد في بعض المشروعات القومية الكبرى

## تراجع أسعار الأسمنت الرمادي

في المقابل، شهدت أسعار الأسمنت الرمادي انخفاضاً، حيث تراجع سعر الطن إلى 3091.74 جنيهاً، مسجلاً هبوطاً قدره 189.93 جنيهاً مقارنة بأسعار أمس

## تأثير تقلبات الأسعار على السوق العقاري

تعكس هذه التقلبات في أسعار مواد البناء حالة عدم الاستقرار التي تؤثر على قطاع المقاولات والتشييد، حيث يعاني المستثمرون والمطورون العقاريون من صعوبة ضبط تكاليف المشروعات، مما قد يؤدي إلى ارتفاع أسعار العقارات وتأخير بعض المشروعات

من جانبه، طالب عدد من خبراء السوق بضرورة توفير سياسات استقرار للأسعار ودعم المصنعين والموردين لتجنب التقلبات الحادة، خاصة في ظل التحديات الاقتصادية التي تواجه الأسواق المحلية والعالمية

ووفقاً لمحللين اقتصاديين، من المتوقع أن تظل أسعار الحديد والأسمنت متقلبة خلال الفترة القادمة، مع استمرار التغيرات في السوق العالمية للمعادن، فضلاً عن تأثيرات الأوضاع الاقتصادية الداخلية